

# LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ

## NUTARIMAS

### DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VALSTYBĖS PARAMOS DAUGIABUČIAMS NAMAMS ATNAUJINTI (MODERNIZUOTI) ĮSTATYMO NR. I-2455 3 STRAIPSNIO PAKEITIMO ĮSTATYMO PROJEKTO NR. XIIP-3504

Nr.  
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos Seimo statuto 138 straipsnio 3 dalimi ir atsižvelgdama į Lietuvos Respublikos Seimo valdybos 2019 m. liepos 17 d. sprendimo Nr. SV-S-1321 „Dėl įstatymų projektų išvadų“ 2 punktą, Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:

Nepritarti Lietuvos Respublikos valstybės paramos daugiabučiams namams atnaujinti (modernizuoti) įstatymo Nr. I-2455 3 straipsnio pakeitimo įstatymo projektui Nr. XIIP-3504 (toliau – Įstatymo projektas) dėl šių priežasčių:

1. Vadovaujantis lygiateisiškumo ir socialinio teisingumo principais, Lietuvos Respublikos valstybės paramos daugiabučiams namams atnaujinti (modernizuoti) įstatyme Nr. I-2455 (toliau – Įstatymas) įtvirtintos visiems daugiabučio namo butų ir kitų patalpų savininkams vienodos sąlygos ir būdai gauti valstybės paramą daugiabučiams namams atnaujinti (modernizuoti). Įstatyme nustatytų lengvatų teikimas siejamas su asmenų turtine padėtimi, galėjimu vykdyti įsipareigojimus ir pan. Todėl Įstatymo 4 straipsnio 3 dalyje nustatyta, kad valstybės parama nepasiturintiems gyventojams, apmokant jiems tenkančias kiekvieno mėnesio kredito ir palūkanų įmokas, teikiama pagal Lietuvos Respublikos piniginės socialinės paramos nepasiturintiems gyventojams įstatymą, kuriame nustatyta, kad tokia parama teikiama nepasiturinčiam gyventojui – daugiabučio namo buto savininkui, turinčiam teisę į būsto šildymo išlaidų kompensaciją.

Lietuvos Respublikos Konstitucinis Teismas 2012 m. vasario 6 d. nutarimu yra konstatavęs, kad Lietuvos Respublikos Konstitucijos 29 straipsnyje įtvirtintas asmenų lygybės įstatymui principas reiškia žmogaus teisę būti traktuojamam vienodai su kitais, įpareigoja vienodus faktus vertinti vienodai ir draudžia iš esmės tokius pat faktus savavališkai vertinti skirtingai. Konstitucinis asmenų lygiateisiškumo principas būtų pažeistas, jeigu tam tikri asmenys ar jų grupė būtų traktuojami skirtingai, nors tarp jų nėra tokio pobūdžio ir tokios apimtys skirtumų. Atsižvelgiant į tai, kad įstatymai visiems daugiabučių namų butų ir kitų patalpų savininkams nustato vienodas teises ir pareigas, susijusias su bendrosios dalinės nuosavybės valdymu, priežiūra ir išlaikymu, remiantis objektyviais ir pagrįstais kriterijais, išskiria tik tas socialines grupes, kurioms valstybė turi garantuoti piniginę socialinę paramą, Įstatymo projektu sudarant išskirtines sąlygas asmenų grupei – žuvusių Lietuvos Respublikos nepriklausomybės gynėjų šeimos nariams (vaikams (įvaikiams), našliams (našlėms) ir tėvams (įtėviams)),– gauti valstybės paramą, būtų pažeistas Lietuvos

Respublikos Konstitucijoje įtvirtintas lygiateisiškumo principas ir neatsižvelgta į, pavyzdžiui, nuo 1939–1990 metų okupacijų nukentėję asmenys, kurių teisinį statusą reguliuoja Lietuvos Respublikos asmenų, nukentėjusių nuo 1939-1990 metų okupacijų, teisinio statuso įstatymas ar kitų asmenų grupių interesus. Šis principas taip pat būtų pažeistas ir tų žuvusių Lietuvos Respublikos nepriklausomybės gynėjų šeimos narių (vaikų (įvaikių), našlių ir tėvų (itėvių)) ir po to vykdytos SSRS agresijos atžvilgiu, kurie iki Įstatymo projekto įsigaliojimo dienos dalyvavo įgyvendinant daugiabučio atnaujinimo (modernizavimo) projektą, tačiau negavo valstybės paramos apmokant kiekvieno mėnesio lengvatinio kredito ir palūkanų įmokas.

2. Atsižvelgiant į Lietuvos Respublikos Konstitucinio Teismo suformuotą praktiką Lietuvos Respublikos Vyriausybė (toliau – Vyriausybė) laikėsi tokios pat pozicijos, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2018 m. rugpjūčio 8 d. nutarimu Nr. 792 „Dėl Lietuvos Respublikos valstybės paramos daugiabučiams namams atnaujinti (modernizuoti) įstatymo Nr. I-2455 3 straipsnio pakeitimo įstatymo projekto Nr. XIIIP-1663“ teikdama Vyriausybės išvadą dėl Lietuvos Respublikos valstybės paramos daugiabučiams namams atnaujinti (modernizuoti) įstatymo Nr. I-2455 3 straipsnio pakeitimo įstatymo projekto Nr. XIIIP-1663.

3. Įvertinus galiojančias Lietuvos Respublikos kompensacijų nepriklausomybės gynėjams, nukentėjusiems nuo 1991 m. sausio 11-13 d. ir po to vykdytos SSRS agresijos, bei jų šeimoms įstatymo ir Lietuvos Respublikos valstybinių pensijų įstatymo nuostatas, pažymėtina, kad Lietuvos Respublikos nepriklausomybės gynėjams, nukentėjusiems nuo 1991 m. sausio 11–13 d. ir po to vykdytos SSRS agresijos, ir žuvusių Lietuvos Respublikos nepriklausomybės gynėjų šeimos nariams (vaikams (įvaikiams), našliams (našlėms) ir tėvams (itėviams)) teikiamos nukentėjusių asmenų valstybinės pensijos, kompensuojama 50 procentų būsto išlaikymo išlaidų. Be to, šie asmenys, turintys teisę į būsto šildymo išlaidų kompensaciją pagal Piniginės socialinės paramos nepasiturintiems gyventojams įstatymą ir pagal šiuo metu galiojančias įstatymų nuostatas, įgyvendinus atnaujinimo (modernizavimo) projektą, turi teisę kreiptis dėl paramos apmokant jiems tenkančias kiekvieno mėnesio kredito ir palūkanų įmokas per kredito sutartyje nustatytą kredito grąžinimo laikotarpį.

Ministras Pirmininkas

Aplinkos ministras

Aplinkos viceministras  
Marius Narmonas  
2019-12-04

Administravimo departamento  
direktorė  
Reda Skirkevičiūtė  
2019-12-04

Administravimo departamento  
organizacijos vystymo ir personalo  
skyriaus vyriausioji specialistė  
Regina Jurkonienė  
2019-12-04